

**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Tuř, konaného dne 1. prosince 2020 od 18:00 hod. na obecním úřadě v Tuři .**

**Starosta obce před začátkem veřejného zasedání upozorňuje přítomné, že tato veřejná schůze i všechny následující budou hlasově zaznamenávány. Hlasový záznam bude určený pro potřeby obecního úřadu.**

Přítomni: Martin Řehák, Jaroslav Knap, Václav Kotlář, Jana Pokorná, Michal Pejřimovský, Václav Caprata, Miroslav Nožička

Občané dle prezenční listiny.

**Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání zastupitelstva Obce Tuř bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Martinem Řehákem. Starosta obce konstatuje, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Určení zapisovatele**

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Tuř u r č u j e zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Janu Pokornou a Václava Capratu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř u r č u j e ověřovateli zápisu Janu Pokornou a Václava Capratu.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Zastupitelstvo obce Tuř s c h v a l u j e následující program veřejného zasedání, které se rozšiřuje o bod č. 7 - žádost o dotaci , č. 8 – strategický rozvojový plán obce**

**Program:**

**1. Rozpočtové opatření 2,3,4/2020**

2. Žádost o stavbu na obecním pozemku
3. Pozemkové úpravy
4. Prodej pozemků- kupní smlouvy
5. Věcné břemeno - smlouva
6. Rozpočtové provizorium
7. Žádost o dotaci
8. Strategický rozvojový plán obce
9. Diskuze

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **1. Rozpočtové opatření č. 2,3,4/2020**

**Návrh u s n e s e n í :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2,3,4/2020, tak jak byla schválena starostou obce.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **2. Žádost o stavbu na obecním pozemku.**

Starosta seznamuje s žádostí a s šetřením na místě samém.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s o u h l a s í s žádostí paní XXX na vybudování pojezdových vrat dle přílohy a technické dokumentace, která byla přijata dne 16.6.2020. Obecní zastupitelstvo si v y m i ň u j e požadavek na úpravu obecního pozemku, který bude dotčen výstavbou vrat s upozorněním, že veškeré stavební práce, které budou prováděny v dané lokalitě na inženýrských sítích obce popř. na pozemku a budou ovlivněny stavbou vrat, ponese náklady spojené se zásahem do obecního pozemku žadatelka.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0  
Usnesení bylo schváleno.

### **3. Pozemkové úpravy**

Starosta seznamuje se situací ohledně pozemků, které jsou ve vlastnictví státu a nachází se v katastrálním území obce.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e návrh na podání žádosti o darování nebo odkup popř. směnu pozemků v zast.území Tuř, které jsou ve vlastnictví ČR a spravované pozemkovým úřadem. Jedná se o pozemky č. 377/5, 370/34,125/10 a 370/41.**

Bez dotazů.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **4. Prodej pozemků - kupní smlouvy**

Starosta čte kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově v plném znění včetně geometrického plánu a vysvětluje rozdělení daných pozemků.

**Návrh usnesení:**

**A/ Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově mezi Obcí Tuř a manžely XXX. Jedná se o pozemek č. 927/23 o výměře 71m<sup>2</sup> v kat. území Tuř, a to za kupní cenu 14.200,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**B/ Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově mezi Obcí Tuř a manžely XXX. Jedná se o pozemek č. 927/22 o výměře 145m<sup>2</sup> v katastrálním území Tuř, a to za kupní cenu 29.000,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

**C/ Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e uzavření kupní smlouvy a smlouvy o advokátní úschově mezi Obcí Tuř a panem XXX. Jedná se o pozemky č. 924/5 o výměře 12m<sup>2</sup> a č.927/24 o výměře 27m<sup>2</sup>, oba v katastrálním území Tuř, a to za kupní cenu 7.800,- Kč**

**Starosta upozorňuje, že u bodu 4 programu, usnesení C/ se vzdává práva hlasování, neboť se v tomto případě jedná o jeho osobu v roli kupujícího a aby nedošlo ke střetu zájmů, hlasovat nebude.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

**Zastupitelstvo Obce Tuř pověřuje starostu obce k uzavření a podpisu všech shora uvedených smluv.**

## **5. Věcné břemeno - smlouva**

Starosta popisuje věcné břemeno a čte smlouvu v plném znění.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2018716/VB/1 Tuř, knn pro p.č. 2/27 za jednorázovou úhradu zpoplatnění věcného břemene ve výši 1.000,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **6. Rozpočtové provizorium**

**Návrh u s n e s e n í :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e pro rok 2021 následující pravidla rozpočtového provizoria :**

V rámci provizoria budou placeny jen nejnnutnější výdaje obce a smluvně uzavřené závazky z předchozích let. Tyto pravidla budou platit do řádného schválení rozpočtu pro rok 2021.

Příjmy a výdaje v období rozpočtového provizoria se stanou součástí rozpočtu 2021.

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **7. Žádost o dotaci**

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Tuř schvaluje podání žádosti o dotaci z programu rozvoje obnovy venkova královéhradeckého kraje na dokončení stavebních prací – zateplení a výměna oken budovy obecního úřadu čp. 13.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

## **8. Strategický rozvojový plán obce**

Starosta upozorňuje na nutnost mít tento dokument a vysvětluje jeho význam a přínos.

**Návrh u s n e s e n í :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e pořízení strategicky rozvojového plánu obce za částku 25.000,- Kč a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o zhotovení.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

## 9. Diskuze

V diskuzi řešeny otázky:

- Dotace na pořízení nového počítače, projektoru a plátna pro obecní knihovnu.
- Zřízení nových webových stránek obce.
- Poškození obecního majetku. Poškození komunikace od Lužanské zemědělské a.s. Poškození chodníku u autobusové zastávky při osazování značky. Je možné, že došlo k poškození veřejného osvětlení, příčina se zjišťuje.  
V obou případech bude žádat obec o nápravu.
- Výpověď z nájmu obecního bytu.

Starosta ukončil schůzi v 19:15 hodin.

*Součástí tohoto písemného zápisu je audio nahrávka celého veřejného zasedání, která je uložena – archivována na obecním úřadě.*

Zapsala: Petra Růžičková

Schválil: Martin Řehák

Zápis ověřili: Jana Pokorná

Václav Caprata

Vyvěšeno:

Sejmuto: