**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Tuř, konaného dne 4. prosince 2018 od 18:00 hod. na obecním úřadě v Tuři .**

**Starosta obce před začátkem veřejného zasedání upozorňuje přítomné, že tato veřejná schůze i všechny následující budou hlasově zaznamenávány. Hlasový záznam bude určený pro potřeby obecního úřadu.**

Přítomni: Martin Řehák, Jaroslav Knap, Václav Kotlář, Václav Caprata, Jana Pokorná, Miroslav Nožička, Michal Pejřimovský

Občané dle prezenční listiny.

**Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání zastupitelstva Obce Tuř bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Martinem Řehákem. Starosta obce konstatuje, že je přítomnost všech 7 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Určení zapisovatele**

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Tuř u r č u j e zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Janu Pokornou a Václava Capratu.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř u r č u j e ověřovateli zápisu Janu Pokornou a Václava Capratu.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Zastupitelstvo obce Tuř s c h v a l u j e následující program veřejného zasedání, který se rozšiřuje o bod č. 9 – Rozpočtové provizorium 2019.**

**Program:**

1. **Rozpočtové opatření č.3 a č.4**
2. **Dotace z obnovy venkova**
3. **Kupní a nájemní smlouvy**
4. **Novostavba RD v k.ú. Tuř**
5. **Dohody o PP**
6. **Akcie ČS a.s.**
7. **Směna území Vitiněves – Hubálov**
8. **Žádost o odkup pozemku**
9. **Rozpočtové provizorium 2019**
10. **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Rozpočtové opatření č. 3 a č. 4**

Starosta konstatuje položky RO.

**Návrh usnesení :**

**Starosta obce d á v á obecnímu zastupitelstvu na vědomí rozpočtové opatření č. 3 a č. 4 – úpravy rozpočtu.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Dotace z obnovy venkova**

Obec má záměr rekonstruovat OÚ.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s o u h l a s í s podáním žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Královéhradeckého kraje – Program obnovy venkova.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Kupní a nájemní smlouvy**

**A/ Smlouva o koupi pozemku**

Prodej pozemku č. 927/21 – žadatelé XXX, Tuř čp. 43 žádají o odkup pozemku o výměře 47m2 – záměr řádně vyvěšen 4.9.2018.

Starosta konstatuje kupní smlouvu a smlouvu o advokátní úschově v plném znění.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e kupní smlouvu mezi Obcí Tuř a manželi XXX na prodej pozemku č. 927/21 v k.ú. Tuř o výměře 47 m2 a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy kupní a smlouvy o úschově peněz a listin.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**B/ Smlouvy o nájmu pozemků :**

Vzor smlouvy již OZ schválen.

Starosta konstatuje jednotlivě žádosti občanů a konstatuje smlouvy v plném znění.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e uzavření nájemní smlouvy mezí Obcí Tuř a  panem XXX na pozemek č. 927/7 v k.ú. Tuř o výměře 225 m2 a paní XXX na pozemek č. 65/1 a 2 v k.ú. Tuř o výměře 580 m2 a pověřuje starostu obce podpisem smluv.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Novostavba RD v k.ú. Tuř**

Starosta obce konstatuje průběh tohoto bodu z minulého zasedání a vyjádření MÚ Jičín – odboru územního plánování.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř s o u h l a s í s projektovou dokumentací a architektonickým řešením, tak jak je navrženo.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Dohody o provedení práce**

V případě, že obec zaměstnává zastupitele na dohodu o provedení práce /sekání, úklid, knihovna, czechpoint atd../ vznikla nová povinnost obce mít tyto dohody schváleny  zastupitelstvem obce.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e uzavírání dohod o provedení práce se zastupiteli Obce Tuř.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Akcie ČS, a.s.**

Obec Tuř vlastnila 200 ks akcií ČS, a.s. v nominální hodnotě 100Kč za jednu akcii. Celková hodnota akcií 20.000Kč a tyto akcie byly zařazeny ve finančním majetku obce.

Rozhodnutím Valné hromady ČS, a.s. letos v září byl proveden nucený přechod akcií ČS, a.s. pod společnost Erste Group Bank AG jako hlavního akcionáře ve smyslu § 375 o obchodních korporacích. Rozhodnutím valné hromady bylo poskytnuto za jednu akcii protiplnění ve výši 1.328,- Kč. V našem případě 200ks akcií x 1.328,- Kč…….265.600,- Kč.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř b e r e na vědomí nucený přechod 200 ks akcií ČS, a.s. na společnost Erste Group Bank AG a s tím související protiplnění ve výši 265.600,- Kč.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Směna území Vitiněves – Hubálov**

Starosta seznamuje se situací.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s o u h l a s í se směnou území, tak jak je navrženo v dohodě o změně hranic mezi Obcí Tuř a Obcí Vitiněves podle § 26 z. č. 128/2000 o obcích. S o u h l a s í za podmínek souhlasného vyjádření všech vlastníků pozemků, kteří jsou dotčeny navrhovanou územní změnou.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Žádost o odkup pozemků**

Starosta seznamuje s žádostí ze dne 5.4.2017 manželů XXX a vysvětluje situaci.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř v současnosti nevidí překážky na pokračování prodeje požadovaných částí pozemků, nicméně celá záležitost ohledně prodeje požadovaných pozemků bude projednána s novým vlastníkem domu čp. 36 v obci Tuř.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Rozpočtové provizorium pro rok 2019**

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Tuř s c h v a l u j e tyto pravidla rozpočtového provizoria pro rok 2019:**

**V rámci rozpočtového provizoria budou hrazeny jen nejnutnější výdaje obce a smluvně uzavřené závazky z předchozích let. Tyto pravidla budou platit do řádného schválení rozpočtu pro rok 2019. Příjmy a výdaje v období rozpočtového provizoria se stanou součástí rozpočtu 2019.**

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Diskuze**

Zastupitelstvo bez příspěvků do diskuze.

V diskuzi řešeny otázky:

* Akce kulturní komise / Mikuláš, Rozsvícení stromečku, vánoční koncert, bruslení/
* Silvestr na zámku, Novoroční grog, hasičský ples 19.1.2018
* Napadení volně pobíhajícím psem
* Přestupková řízení

Starosta ukončil schůzi v 19:30 hodin.

*Součástí tohoto písemného zápisu je audio nahrávka celého veřejného zasedání, která je uložena – archivována na obecním úřadě.*

Zapsala: Petra Růžičková

Schválil: Martin Řehák

Zápis ověřili: Jana Pokorná

Václav Caprata

Vyvěšeno: Sejmuto: