**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Tuř, konaného dne 5. září 2017 od 18:00 hod. na obecním úřadě v Tuři .**

**Starosta obce před začátkem veřejného zasedání upozorňuje přítomné, že tato veřejná schůze i všechny následující budou hlasově zaznamenávány. Hlasový záznam bude určený ppro potřeby obecního úřadu.**

Přítomni: Martin Řehák, Jaroslav Knap, Miroslav Řehák, Václav Kotlář, Václav Caprata

Občané Tuře dle prezenční listiny.

**Zahájení zasedání zastupitelstva:**

Zasedání zastupitelstva Obce Tuř bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Martinem Řehákem.

Starosta obce konstatuje, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Určení zapisovatele**

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo Obce Tuř určuje zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Václava Capratu a Miroslava Řeháka.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř určuje ověřovateli zápisu Václava Capratu a Miroslava Řeháka.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Zastupitelstvo obce Tuř schvaluje následující program veřejného zasedání, který se zároveň rozšiřuje o bod č. 4 Kupní smlouvy a smlouvy o úschově.**

**Program:**

1. **Přidělení čp. novostavbě v k.ú. Tuř**
2. **Záměry prodeje**
3. **SDH Tuř**
4. **Kupní smlouvy a smlouvy o úschově**
5. **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Přidělení čp. novostavbě v k.ú. Tuř**

Starosta vysvětluje situaci - jedná se o stavbu investora pana Lukáše Erbana v Tuři. Dle číselné řady v oblasti novostaveb se přiděluje čp.80.

Bez dotazů

**Návrh usnesení :**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí a přiděluje novostavbě rodinného domu investora pana Lukáše Erbana na stavební parcele č. 189 v obci Tuř čp. 80.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Záměry prodeje pozemků.**

Jedná se o pozemky u kterých byl zveřejněn záměr prodeje dne 19.8.2017.

Pozemek č. 914/2 o výměře 10m2 v k.ú. Tuř - ostatní plocha

Pozemek č. 927/20 122 m2 v k.ú. Tuř – ostatní plocha.

Pozemky byly odděleny geometrickým plánem.

K dnešnímu dni nikdo nepodal připomínku k záměrům.

**Návrh usnesení :**

**Obecní zastupitelstvo souhlasí se záměrem prodeje pozemku č. 914/2 o výměře 10m2- ostatní plocha v k.ú. Tuř a pozemku čp. 927/20 o výměře 122m2 – ostatní plocha v k.ú. Tuř.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **SDH Tuř**

Velitel SDH Miroslav Řehák dne 25.7.2017 podal písemné odstoupení z funkce velitele dobrovolných hasičů. Funkci do doby než bude jmenován nový velitel bude vykonávat pan Jiří Vích.

**Návrh usnesení :**

**Obecní zastupitelstvo Obce Tuř bere na vědomí odstoupení velitele jednotky JSDH Tuř dnem 25.7.2017 a pověřuje starostu obce schválením nově zvoleného velitele SDH, a to do konce roku 2017.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Kupní smlouva a smlouva o úschově**

Jedná se o prodej pozemků č. 914/2 o výměře 10m2 a č.927/20 o výměře 122m2 v k.ú. Tuř.

Smlouvy byly vypracovány právní kanceláří Novotný a partners a starosta konstatuje obsah kupní smlouvy a smlouvy o úschově v plném znění mezi Obcí Tuř a panem Kobrlem – pozemek č. 914/2 o výměře 10m2 – ostatní plocha a Obcí Tuř a manželi Špačkovými - pozemek č. 927/20 o výměře 122m2 v k.ú. Tuř – ostatní plocha.

Starosta předkládá smlouvy k nahlédnutí.

**Návrh usnesení :**

**Obecní zastupitelstvo Obce Tuř schvaluje prodej a  s o u h l a s í s kupní smlouvou mezi Obcí Tuř a panem Kobrlem a kupní smlouvou mezi obcí Tuř a manželi Špačkovými za podmínek :**

**Kupní cena se bude skládat z částky za 1m2 , což je 200 Kč, + cena geometrického plánu + náklady spojené s vkladem do katastru nemovitostí. V případě smlouvy mezi Obcí Tuř a panem Kobrlem se jedná o výměru pozemku 10 m2 a u kupní smlouvy mezi Obcí Tuř a manželi Špačkovými je výměra 122 m2. Zároveň obecní zastupitelstvo souhlasí se smlouvami o úschově mezi Advokátní kanceláří Novotný a partners a Obcí Tuř a pověřuje starostu Obce pana Martina Řeháka podpisem všech citovaných smluv.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**5.Diskuze**

Obec Tuř požádala Kraj o kontrolu své činnosti pokud jde o petici, která řešila a nesouhlasila se záměrem prodeje bývalého hřiště v obci Hubálov. Celou záležitost jsme pozastavili a předali KÚ, odboru kontroly státní správy.

Starosta cituje dopis krajského úřadu v HK, kde je uveden závěr, že nebyl porušen zákon ani příslušná nařízení. Výtka paní Vodičkové, která se týkala zveřejňování záměrů je dle vyjádření KÚHK, bezpředmětná.

Dále starosta uvádí na pravou míru fámy a pomluvy, které se šíří. Obecní úřad ani starosta osobně není vyšetřován orgány PČR v souvislosti s činností Obce Tuř.

Starosta zdůrazňuje, že v souvislosti s odstoupením velitele JSDH Tuř mezi ním a Miroslavem Řehákem nedošlo k žádnému fyzickému útoku. K odstoupení došlo z osobních důvodů.

Paní Kracík podal dotaz na pronájem pozemku – zahrada vedle obecního úřadu - vše bylo projednáváno na pracovní schůzce, přiklonili jsme se k pronájmu. Zmiňovaná zahrada není využívána. Pokud jde o případnou realizaci oplocení, obec potřebuje mít k ruce cenový rozpočet.

Dne 6.9.2017 proběhne od 17.00hodin schůzka v kulturní místnosti v Hubálově, která navazuje na činnost obecního úřadu – změna katastrálního území.

Dále v diskuzi řešeny otázky :

* Černé přípojky do kanalizace v obci.
* Porušování vyhlášek
* Svoz nebezpečného odpadu
* Ve čtvrtek 7.9.2017 startuje dotační program „dešťovka“.
* Starosta upozorňuje na blížící se volby do PS ČR dne 20.-21.10.2017. Občané mají možnost požádat v případě volby v jiném volebním okrsku o volební průkaz.

Starosta ukončil schůzi v 18.45 hodin.

*Součástí tohoto písemného zápisu je audio nahrávka celého veřejného zasedání, která je uložena – archivována na obecním úřadě.*

Zapsala: Petra Růžičková

Schválil: Martin Řehák

Zápis ověřili: Miroslav Řehák

Václav Caprata

Vyvěšeno: Sejmuto: