**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Tuř, konaného dne 8.listopadu 2016 od 18:00 hod. na Obecním úřadě v Tuři.**

**Starosta obce před začátkem veřejného zasedání upozorňuje přítomné, že tato veřejná schůze i všechny následující budou hlasově zaznamenávány. Hlasový záznam bude určený pro potřeby obecního úřadu.**

Přítomni: Martin Řehák, Jaroslav Knap, Václav Kotlář, Miroslav Řehák, Ilona Vodičková, Vladimír Nožička

Václav Caprata - omluven

Občané Tuře a Hubálova dle prezenční listiny.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání zastupitelstva Obce Tuř bylo zahájeno v 18:00 hodin starostou obce panem Martinem Řehákem.

Starosta obce konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.

**Určení zapisovatele**

Předsedající navrhl určit zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř určuje zapisovatelkou paní Petru Růžičkovou.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Určení ověřovatelů**

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Ilonu Vodičkovou a Miroslava Řeháka.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Tuř určuje ověřovateli zápisu Ilonu Vodičkovou a Miroslava Řeháka.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**Schválení programu**:

**Zastupitelstvo obce Tuř schvaluje následující program veřejného zasedání, který se rozšiřuje o jeden bod, a to : Vyhlášení nabídkové soutěže – prodej obecního bytu č.9 v domě čp. 61 v obci Butoves.**

1. **Záměr prodeje**
2. **Rozpočtové opatření č. 4 – dotace DA**
3. **Smlouva o pořízení DA**
4. **Cyklotrasa Odra - Nisa č.14**
5. **Smlouva o nájmu a provozování – VOS**
6. **Vyhlášení nabídkové soutěže – prodej obecního bytu Butoves**
7. **Diskuze**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Záměr prodeje**

*Dnes schvalujeme pouze záměr prodeje* na pozemky č. 914/2 ostatní plocha 10m2 – pozemek pod nemovitostí pana Kobrleho v obci Butoves. Starosta podrobně seznamuje se situací.

Další pozemek je p.č. 927/20 v obci Tuř - 122m2 – ostatní plocha – nově vzniklý pozemek -zaměření firmou ZPK, jedná se o pozemek, který je u domu pana Špačka- Starosta seznamuje se situací. – Starosta dává k nahlédnutí geometrický plán.

Další prodej pozemku č. 928/8 v kat. úz. Hubálov – zahrada 44m2 – žádost paní Benešové a žádost pana Vogla p. č. 928/15- 44m2 – zahrada , č. 928/3 o výměře 141m2, č. 928/6 o výměře 24m2 v kat. úz. Hubálov. Starosta podrobně seznamuje se situací a ukazuje geometrické plány.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Tuř s o u h l a s í se zveřejněním a vyhlášení záměrů prodeje pozemků, tak jak je uvedeno shora.**

Bez dotazů

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**2. Rozpočtové opatření č. 4 – dotace DA**

Starosta vysvětluje RO.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř schvaluje rozpočtové opatření č. 4 – úpravy rozpočtu, přijetí dotace od Krajského úřadu v Hradci Králové na pořízení DA ve výši 249.000,- Kč.**

Bez dotazů

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2

Usnesení bylo schváleno.

**3. Smlouva na pořízení DA**

Kupní smlouva vzešla z poptávkového řízení. Výsledkem poptávkového řízení je to, že nejnižší cenu podala firma Auto Trutnov s.r.o. Starosta seznamuje přítomné podrobně s kupní smlouvou a technickými podmínkami. Cena dopravního automobilu je 901.910,-Kč s DPH.

Starosta dává smlouvu k nahlédnutí.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s c h v a l u j e kupní smlouvu na pořízení dopravního automobilu dle technických specifikací mezi Obcí Tuř a firmou Auto Trutnov, s.r.o. a pověřuje starostu obce jejím uzavřením – podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 1

Usnesení bylo schváleno.

**4. Cyklotrasa Odra - Nisa č.14**

Starosta opětovně shrnuje celou historii „ akce cyklostezka“. Od začátku jsme viděli chyby ve smlouvě a smlouvu jsme rozporovali. Dnes by se měla schválit smlouva, která nás zavazuje abychom do konce listopadu letošního roku splnili určité body – vypořádání majetkových vztahů atd. Bod 4.3 smlouvy je bod ohledně pokut, tento bod je opět diskutabilní. V případě, že smlouvu schválíme, přebíráme odpovědnost. Obec zkoušela oslovit vlastníky některých nemovitostí, kde většina pokusů ztroskotala na finančních nebo územních otázkách. Příští týden se bude konat schůzka s panem Bodlákem z MÚ Jičín.

Knap - ozval se pan Bodlák s výsledkem schůzky, která se konala 1.11.2016?

Starosta – neozval

Starosta čte upravený článek ohledně smluvních pokut.

Vodičková – nechápu, proč se mění opakovaně odstavec ohledně smluvních pokut.

Starosta: nevím, proč se tento odstavec neustále mění. Je tu problém i s otázkou provozních nákladů, dodnes nás nikdo s nimi neseznámil.

**Návrh usnesení :**

**Obecní zastupitelstvo Obce Tuř n e s ch v a l u j e uzavření smlouvy o spolupráci na projektu - „Dálková trasa Ondra – Nisa č. 14, část Tuř – Jičín – Jinolice.**

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 6 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

**5. Smlouva o nájmu a provozování – VOS Jičín**

Starosta seznamuje se situací ohledně vodovodu – „sídliště rodinných domků Tuř – 12 novostaveb“. Vodovod je do současné doby provozován na základě smlouvy o provozování nedokončené stavby. Nyní je zkolaudováno a obec Tuř vyhlásila záměr na pronájem této části vodovodu. Záměr byl řádně vyvěšen na úřední desce. K dnešnímu dni se nikdo nepřihlásil na provozování. Celý vodovod v naší části provozuje VOS Jičín. VOS Jičín nabídla smlouvu o provozování na tuto novou část. Je shodná jako smlouva, kterou máme již uzavřenou. Starosta čte podrobně smlouvu.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo Obce Tuř s o u h l a s í s uzavřením smlouvy o provozování vodovodu v části „Sídliště rodinných domků Tuř – 12 novostaveb“ a pověřuje starostu obce jejích uzavřením – podpisem.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. **Vyhlášení veřejné soutěže na prodej bytu č. 9 v domě čp. 61 v Obci Tuř.**

Na minulých zasedáních se OZ rozhodlo, že prodáme byt v panelovém domě v obci Butoves -byt č. 9 v domě čp. 61. Dispoziční záměr byl řádně schválen na VZ a vyvěšen na úřední desce.

Je nutné si určit částku, datum a způsob do kdy by měly být nabídky doručeny na adresu OÚ. Na minulých jednáních jsme se předčasně bavili o částce 650.000,- Kč. Na základě záměru se nám už přihlásili 3 zájemci. Musíme postupovat dle zákona. Navrhuji přistoupit k soutěži – obálkovou metodou. Starosta seznamuje s pojmem „ obálková metoda“.

Obec upřednostní nejvyšší nabídku.

Knap – je nutné mít zvláštní komisi?

Starosta – není to poptávkové řízení, komise být nemusí. Je nutné informovat zájemce o termínu do kdy odevzdat.

Termín na odevzdání obálek je 27.12.2016 do 18.00 hodin. Tento termín bude také termínem otevření a vyhodnocení. Nabídky můžou být poslány poštou nebo osobně v úředních hodinách k rukám starosty na obecní úřad v Tuři. Obálka bude označena „veřejná soutěž byt 61/9“ a slovem „neotvírat“.

**Návrh usnesení :**

**Zastupitelstvo obce Tuř s c h v a l u j e vyhlášení veřejné soutěže na prodej bytu č. 9 v bytovém domě na adrese Butoves čp. 61,prodej této nemovitosti bude proveden obálkovou metodou s nejnižším podáním 650.000,- Kč. Termín podání nabídek do 27.12.2016 do 18.00 hodin na adresu Obecního úřadu Tuř nebo osobně do kanceláře starosty obce v úředních hodinách. Obálka musí být řádně zalepena a označena „ veřejná soutěž – byt 61/9 – neotvírat“.**

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

1. Diskuze

Vodičková – jak to vypadá s vývozem septiků?

p.Míka navrhuje vývoz pro naši obec 17.11. 2016 a 19.11.2016, popř. 20.11.2016.

Bude upřesněno a zveřejněno na vývěsce, na internetu, rozhlasem. Je nutné tento vývoz koordinovat osobně v jednotlivých obcí. Starosta žádá zastupitele z Hubálova o součinnost v Hubálově.

V Tuři zajistí součinnost hasiči.

Zastupitele souhlasí s částkou 500,- Kč jako spoluúčast občanů na vývozu.

Vodičková – Ozval se pan Přibil se studií technické proveditelnosti ?

Starosta – do dnešního dne se pan Přibil neozval. Bude se muset požádat kraj o změna plánu zásobování vodou - rozvod infrastruktury – bude se muset plán změnit.

Mirek Řehák - v případě nákupu DA je možnost prodat nepotřebný majetek, např. vozík.

Starosta: na schůzi hasičů se dohodneme.

V jaké fázi je vyrovnání se státem ohledně Butovse ?

Starosta : příští týden proběhne schůzka v advokátní kanceláři Novotný. Bude se také řešit s právníky otázka : „ tržní řád“.

Starosta : před 14 dny byla provedena revize hydrantů panem Buckem. Příští týden proběhne audit a školení bezpečnosti práce.

Kontejner na bioodpad – splnili účel a jsou hodně využívány. Navrhuji zastupitelstvu, abychom rozšířili kapacitu - dá se zdvojnásobit svoz nebo i zvětšit objem kontejneru. Starosta navrhuje zdvojnásobit svoz. Starosta osloví firmu.

Starosta informuje občany, že se množí zase slevy na energie podomním prodejem. Varuje před tímto občany.

Mikuláš – kulturní komise zajistí. Začínáme v Hubálově v pondělí 5.12.2016 kolem 17 hodiny.

Pracovní schůzka zastupitelů bude 6.12.2016 – rozmyslet rozpočtový výhled a určit priority v dotačních titulech.

Starosta ukončil schůzi.

Skončeno v 18.45 hodin.

*Součástí tohoto písemného zápisu je audio nahrávka celého veřejného zasedání, která je uložena – archivována na obecním úřadě.*

Zapsala: Petra Růžičková

Schválil: Martin Řehák

Zápis ověřili: Ilona Vodičková

Miroslav Řehák

Vyvěšeno: Sejmuto: