



MUJCX00AOGTN

Městský úřad Jičín - Stavební úřad
506 01 Jičín, Žižkovo náměstí 18

Č.j.: **MuJc/2011/576/SU/Bur**
Spisová značka: **Výst. 2010/19873/Bu**

Jičín, dne 11.1.2011

Oprávněná úřední osoba:

Ing. Marie Burešová – referent Stavebního úřadu MěÚ Jičín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ č. 7/2011

Výroková část:

Městský úřad Jičín, odbor stavební úřad, jako příslušný obecný stavební úřad podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, s přihlédnutím k nařízení Okresního úřadu Jičín č. 5/96 ze dne 23. října 1996 O stanovení stavebních úřadů a jejich územních obvodů okresu Jičín, které nabylo účinnosti dne 1.1.1997, (dále jen „stavební úřad“) přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 3.11.2010 podala společnost

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 275 28 448, Teplická 874, 405 02 Děčín,
kteřou zastupuje společnost ELPROM CZ s.r.o., IČ 272 32 425, Jaroslav Šafařík, Haberská 156,
508 01 Hořice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

I. Podmiňující výrok:

podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření vydává

rozhodnutí o umístění stavby

Tuř - kabelové vedení nn - výměna sítě nn

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 7/2, 10, 13, 105, 114, 126, 102, 11, 33/2, 39, 40, 109, 46, 36, 47, 52, 55, 51, 54, 53, 60, 23/1, 33/1, 34, 32, 29, 25, 30, 37, parc. č. 25, 379/3, 910, 916, 35, 956, 927/4, 77, 64/1, 927/9, 927/8, 940, 927/7, p. p. k. 20, 373, 379/1, 913, 925, 927/10, p. p. p. 345/1, 345/13, 532/6 v katastrálním území Tuř.

Předmětem umístění stavby je:

- Zemní kabelový rozvod nn 1kV AYKY-J 3 x 120 + 70 mm² o celkové délce 1922 m, AYKY-J 3 x 240 + 120 mm² o celkové délce 127 m
- Rozpojovací skříň SR402/NVW2 4 ks, SR302/NKW2 3 ks, SR502/NKW2 1 ks
- Přípojková skříň SS100/NKE1P 28 ks, SS200/NKE1P 5 ks
- Celková délka trasy bude 1813 m
- Účelem stavby je výměna stávajícího nadzemního vedení nn v obci Tuř

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Jako území dotčené vlivy stavby se stanovují pozemky dotčené požadovaným záměrem v rozsahu trasy kabelu a jeho ochranného pásma.

III. Navazující výrok:

podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu vydává

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Tuř - kabelové vedení nn - výměna sítě nn

(dále jen „stavba“) na pozemcích st. p. 7/2, 10, 13, 105, 114, 126, 102, 11, 33/2, 39, 40, 109, 46, 36, 47, 52, 55, 51, 54, 53, 60, 23/1, 33/1, 34, 32, 29, 25, 30, 37, parc. č. 25, 379/3, 910, 916, 35, 956, 927/4, 77, 64/1, 927/9, 927/8, 940, 927/7, p. p. k. 20, 373, 379/1, 913, 925, 927/10, p. p. p. 345/1, 345/13, 532/6 v katastrálním území Tuř.

Předmět stavebního povolení je shodný s předmětem umístění stavby.

IV. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou ověřila Ing. Iva Kábrtová – autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb – ČKAIT 0608741. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu před zahájením stavebních prací termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Před zahájením stavebních prací stavebník zajistí vytyčení stavby odborně způsobilou osobou. Poloha stavby musí odpovídat umístění na situačním výkresu ověřeném ve stavebním řízení. Výsledky vytyčení musí být ověřeny oprávněným zeměměřičským inženýrem dle § 12 odst. 1 písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.
4. Před zahájením zemních a výkopových prací budou vytyčena všechna podzemní vedení, která se nacházejí v místě stavby. V průběhu realizace stavby budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádřeních vlastníků a správců podzemních sítí:
 - ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.4.2010 zn. 1027008194
 - Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 22.3.2010 č.j. 31257/10/CHK/MMO
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 10.5.2010 č.j.:2635/10/131
 - VOS a.s. Jičín ze dne 23.4.2010
5. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných požadavcích na výstavbu a vyhl.č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.
6. V průběhu realizace stavby budou dodrženy podmínky rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, které vydal OÚ Tuř dne 25.10.2010.
7. V průběhu provádění stavby budou dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutí MěÚ Jičín odboru dopravy ze dne 1.11.2010 č.j.:MuJc/2010/17530/DOP/MoE o povolení k umístění podzemního vedení – inženýrských sítí do silničního pozemku III/32842 a podmínky smlouvy č.154/OU-E/10/F o podmínkách zřízení stavby a provozu energetického vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti, kterou uzavřel stavebník s SÚS KK dne 24.8.2010.
8. Při provádění stavby budou dodrženy zásady organizace výstavby stanovené v projektové dokumentaci stavby.

9. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů.
10. V celém průběhu realizace stavby (tj. do vydání kolaudačního souhlasu) bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „stavba povolena“, který stavebník obdrží společně s ověřenou projektovou dokumentací po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb. a nař. vlády č.591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
12. Veškerý stavební materiál, případně zemina z výkopů bude skladován na vymezených stavebních pozemcích. V případě potřeby odvozu materiálu (suť, přebytečná zemina apod.) lze tento materiál ukládat pouze na povolených, k tomuto účelu vymezených skládkách.
13. Pokud dojde v průběhu výstavby ke znečištění veřejných komunikací, musí být provedeno jejich očištění. Stavba bude prováděna tak, aby dopravní režim v území dotčeném stavbou byl omezen minimálně.
14. Stavba bude dokončena do 30.6.2013.
15. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, která se uskuteční na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona.
16. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se bude vztahovat rozhodnutí jsou:

- „Hlavními účastníky řízení“ dle § 27 odst.1 a) zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále „jen správní řád“:
 - a) pro územní řízení dle § 85 odst.1 písm. a) stavebního zákona:
 - b) pro stavební řízení dle § 109 odst.1 písm. a) stavebního zákona:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín
- „Vedlejší účastníci řízení“ dle § 27 odst.2 správního řádu:
 - a) pro územní řízení dle § 85 odst.2 stavebního zákona:
 - b) pro stavební řízení dle § 109 písm. b) – e) stavebního zákona:

Obec Tuř, Tuř č.p. 13, 506 01 Jičín 1
Anna Kořínková, Veliš č.p. 61, 507 21 Veliš u Jičína
Věra Doušová, Veliš č.p. 2, 507 21 Veliš u Jičína
Zdeněk Bohuslav, Východní č.p. 1185, Mladá Boleslav III., 293 01 Mladá Boleslav 1
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové
Karel Peregrin, ml., Dlouhá č.p. 342, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Ing. Pavel Peregrin, Březina č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Ing. Jaroslav Míč, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1
Blažena Míčová, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1
PROGLES s.r.o., 507 05 Konecchlumí 91
Pavel Svoboda, Přátelství č.p. 516, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miloslava Svobodová, Přátelství č.p. 516, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miloslava Žilková, Tuř č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Zdeněk Žilka, Tuř č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Milena Ullrichová, Sobčice č.p. 128, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Věra Knapová, U Trati č.p. 952, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Josef Krupička, Vitiněves č.p. 106, 506 01 Jičín 1
Vladimír Řada, Tuř č.p. 56, 506 01 Jičín 1
Lenka Řadová, Pod lipami č.p. 906, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Ivana Víchová, Robousy č.p. 122, 506 01 Jičín 1
Oldřich Havelka, Tuř č.p. 29, 506 01 Jičín 1
Josef Havránek, Vitiněves č.p. 40, 506 01 Jičín 1
Miroslav Krejčík, Milfčeves č.p. 42, Slatiny, 506 01 Jičín 1
Jiří Vaníček, Sv. Čecha č.p. 889, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Lubomír Šoltys, Tuř č.p. 31, 506 01 Jičín 1
Karel Roudný, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1
Venuše Roudná, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1
Ing. Jaroslav Kostka, Fričova č.p. 1044/3, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
Mílada Koucká, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Jiří Koucký, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miroslav Nožička, Tuř č.p. 34, 506 01 Jičín 1
Věra Kadlubcová, Přátelství č.p. 521, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Oldřich Špaček, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Anna Špačková, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Zdeněk Hlubuček, Havlíčkova č.p. 954, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Petruška Hlubučková, Havlíčkova č.p. 954, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Bohuslav Prachař, Staré Místo č.p. 44, 506 01 Jičín 1
Jiřina Vaníčková, Tuř č.p. 41, 506 01 Jičín 1
Josef Vaníček, Žeretice č.p. 86, 507 02 Žeretice
Jiří Vaníček, Sv. Čecha č.p. 889, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
René Vaníček, Šárovцова Lhota č.p. 35, 507 81 Lázně Bělohrad
Marie Bílková, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1
Jaroslav Bílek, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1
Václav Bílek, Tuř č.p. 16, 506 01 Jičín 1
Jaroslava Slavíková, Bulharská č.p. 1362, Úvaly
Václav Kotlář, Tuř č.p. 26, 506 01 Jičín 1
Renata Kaluhová, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Michaela Karbulková, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Vendula Kynčlová, Přátelství č.p. 548, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Vlasta Postolková, Prof. Seemana č.p. 186, 507 03 Vysoké Veselí
Miloš Vaníček, Butoves č.p. 59, 506 01 Jičín 1
Vladislav Vaníček, Robousy č.p. 199, 506 01 Jičín 1
Marie Vitíková, Náchodsko č.p. 12, Kacákova Lhota, 506 01 Jičín 1
Josef Janda, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1
Oldřiška Jandová, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1
Františka Bílková, Tuř č.p. 22, 506 01 Jičín 1
Ing. Josef Bílek, Stránského č.p. 1765/46, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
Jana Rajtrová, Konecchlumí č.p. 26, 507 05 Konecchlumí
Ing. Libor Němec, Mechová č.p. 3623/7, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
Štěpánka Němcová, Mechová č.p. 3623/7, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
Hana Kolocová, U trati č.p. 907, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Jiří Vích, Tuř č.p. 46, 506 01 Jičín 1
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266, 140 22 Praha 4 - Michle
VČP Net, s.r.o., Pražská třída 485, 500 04 Hradec Králové
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., Jičín, Na Tobolce 428, 506 45 Jičín
Ludmila Víchová, Teplická č.p. 680/74, 419 01 Duchcov
Josef Vích, Sobědružská č.p. 323/72, 417 12 Proboštov u Teplíc
Luděk Vích, Teplická č.p. 680/74, 419 01 Duchcov
Ing. Jaromír Kraj, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Eva Krajová, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Miroslav Řehák, Tuř č.p. 27, 506 01 Jičín 1
Mílana Streubelová, Železničářská č.p. 1071, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Lužanská zemědělská a.s., Lužany 197, 507 06 Lužany u Jičína
Jaroslava Kazdová, Vitiněves č.p. 90, 506 01 Jičín 1
Ivan Štorm, Studenec č.p. 235, 512 33 Studenec u Horek
Zdislav Grzywacz, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 148 00 Praha 414
Alena Grzywaczová, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 149 00 Praha 415

Ing. Petr Pelant, Kosmonautů č.p. 163, Děčín XXVII-Březiny, 405 02 Děčín 2
Jiří Kubíček, Nad cihelnou č.p. 884, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Jitka Šoltysová, Červeného č.p. 608/3, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Anna Baloušková, Tuř č.p. 19, 506 01 Jičín 1
Karel Petr, Gebauerova č.p. 1422/5, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Romana Tučková, Úpská č.p. 546, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4
Slavomír Vecko, Železná č.p. 493/20, Staré Město, 110 00 Praha 1
Marie Vecková, Železná č.p. 493/20, Staré Město, 110 00 Praha 1
Mgr. Eva Vaňurová, Doubravčická č.p. 2202/4, Strašnice, 100 00 Praha 10
Ing. Petr Vaňura, CSc., Doubravčická č.p. 2202/4, Strašnice, 100 00 Praha 10

Odůvodnění:

Dne 3.11.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 28.12.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků stavební úřad oznámení o zahájení řízení doručil v souladu s ustanovením § 144 odst.2 správního řádu veřejnou vyhláškou.

Do okruhu účastníků územního řízení byli v souladu s ustanovením § 85 a § 109 stavebního zákona zařazeni:

- dle § 85 odst.1 písm.a) a § 109 odst.1 písm.a) žadatel a stavebník ČEZ Distribuce a.s., kterého v řízení zastupuje Elprom CZ s.r.o. a který je účastníkem řízení dle § 27 odst. písm. a) správního řádu
- dle § 85 odst.1 písm. b) obec Tuř, která je účastníkem řízení dle § 27 odst.1 písm. a) správního řádu, neboť pro společenství práv a povinnosti s žadatelem vyplývajících z ustanovení § 18 odst.1 stavebního zákona s přihlédnutím k ustanovení § 5 stavebního zákona se i na obec vztahuje rozhodnutí o umístění navrhované stavby
- dle § 85 odst.2 písm. a) a § 109 odst.1 písm. c) vlastníci pozemků a staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a osoby, které mají k pozemkům a stavbám dotčených záměrem jiná věcná práva a vlastníci pozemků dotčených ochranným pásmem kabelového vedení, přičemž Královéhradecký kraj je v řízení zastoupen Správou silnic Královéhradeckého kraje
- vzhledem k umístění stavby, stanovení území dotčeného vlivy stavby a rozsahu, charakteru i budoucímu způsobu užívání stavby mohou být pouze práva těchto osob územním rozhodnutím přímo dotčena. Tito účastníci řízení jsou účastníky ve smyslu ustanovení § 27 odst.2 správního řádu. Vzhledem k rozsahu stavby nemohou být dotčena práva osob, které mají jiná věcná práva k sousedním pozemkům. Žádný zvláštní předpis, v případě navrhované stavby, nepřiznává postavení účastníka řízení žádným dalším osobám.

Při posuzování předložených žádostí a následném vydání rozhodnutí vycházel stavební úřad z průběhu a výsledků jednotlivých kroků činěných v rámci řízení a následujících doložených podkladů řízení:

- žádost o vydání územního rozhodnutí
- žádost o stavební povolení
- projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení, kterou ověřila Ing.Iva Kábrtová autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb ČKAIT 0600741
- výpisy z katastru nemovitostí na pozemky dotčené stavbou
- kopie KN mapy, kopie PK mapy
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. k projektové dokumentaci ze dne 18.10.2010
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 21.4.2010, zn. 1027008194
- vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 22.3.2010 č.j. 31257/10/CHK/MMO
- vyjádření vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 10.5.2010 č.j.: 2635/10/131

- vyjádření VOS a.s. Jičín ze dne 23.4.2010
- souhrnné vyjádření MěÚ v Jičíně odboru ŽP MuJc/2010/7376/ZP/SeŠ ze dne 27.4.2010
- vyjádření Archeologického ústavu AV ČR, Praha č.j.:3446/10 ze dne 16.4.2010
- vyjádření MěÚ Jičín odd. státní památkové péče zn.: MuJc/2010/7181/SPP /Bau/2 ze dne 23.4.2010
- smlouva č.154/OU-E/10/F o podmínkách zřízení stavby a provozu energetického vedení a zařízení a o omezení užívání nemovitosti, kterou uzavřel stavebník s SÚS KK dne 24.8.2010.
- vyjádření Českých radiokomunikací, a.s., ze dne 2.6.2010 zn.:ÚPTS/S/58206/2010
- vyjádření ÚPC ČR Hradec Králové zn.:9057 ze dne 21.4.2010
- vyjádření VUSS Pardubice č.j.: 3229/07712-ÚP/2010-1420 ze dne 11.5.2010
- rozhodnutí MěÚ Jičín odboru dopravy č.j.:MuJc/2010/17530/DOP/MoE ze dne 1.11.2010
- rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací, které vydal OÚ Tuř dne 25.10.2010
- vyjádření obce Tuř ze dne 10.8.2010
- smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene jejichž součástí je také souhlas s umístěním a realizací stavby na dotčených pozemcích uzavřené mezi stavebníkem a vlastníky pozemků dotčených stavbou.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona přičemž zjistil:

- a) Obec Tuř nemá zpracován územní plán. Pro obec Tuř byla vymezena nová hranice zastavěného území samostatným postupem formou opatření obecné povahy s účinností od 29.7.2008. Navrhovaná stavba je umístěna v zastavěném území. V souladu s § 20 odst.2 vyhlášky č.501/2006 Sb. lze v zastavěném území obce, která nemá územní plán, vymezovat pozemky a umisťovat mimo jiné stavby pro bydlení a stavby dopravní a technické infrastruktury a pozemky veřejných prostranství. Navrhovaná stavba infrastruktury je právě stavbou, která uvedenému požadavku § 20 citované vyhlášky odpovídá. Část kabelového rozvodu od stávající trafostanice v pozemku parc.č.345 je umisťována mimo zastavěné území, kde lze v souladu s § 18 odst.5 stavebního zákona umisťovat stavby veřejné technické infrastruktury, tedy i navrhovanou stavbu.
- b) Navrhovaná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými technickými požadavky na využívání území.
- c) Navrhovaná stavba je také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.
- d) Soulad s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů stavebník prokázal předložením výše citovaných stanovisek dotčených orgánů. K žádosti bylo přiloženo vyjádření obce Tuř ze dne 10.8.2010, v němž obec stvrzuje, že byla se seznámila s projektovou dokumentací stavby s níž souhlasí s výhradou: žádáme o spolupráci při zhotovení projektové dokumentace zemního veřejného osvětlení. Při veřejném ústním jednání přítomný projektant prohlásil, že umístění veřejného osvětlení je již projednáváno s obcí Tuř. Z uvedeného stavební úřad usoudil, že je splněn požadavek obce z vyjádření ze dne 10.8.2010. V průběhu spojeného územního a stavebního řízení nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky ani připomínky, stavebník k žádosti doložil smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemky dotčené stavbou. Z uvedeného se tedy dá předpokládat, že navrhovaná stavba je také v souladu s požadavky na ochranu práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Dále stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v 111 stavebního zákona a zjistil:

- a) projektová dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací a s podmínkami územního rozhodnutí,
- b) projektová dokumentace je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu (vyhl.č. 268/2009 Sb. a 501/2006 Sb.)
- c) je zajištěn příjezd ke stavbě, pro řádné užívání stavby není třeba vybudování technického, případně jiného vybavení
- d) předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány

e) stavební úřad také ověřil účinky budoucího užívání stavby

Výměnu resp. stavební úpravu domovních zemních rozvodů od připojovacích pilířků do objektů lze provést bez rozhodnutí či opatření stavebního úřadu, neboť se jedná o stavbu podle § 103 odst. 1 písm.b) 7 stavebního zákona, která nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, a dále v souladu s § 81 odst.3 písm. a) stavebního zákona nevyžaduje rozhodnutí o změně stavby ani územní souhlas.

Stavební úřad projednal předloženou žádost o vydání územního rozhodnutí a žádost o stavební povolení s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti rozhodnutí o umístění stavby (I. podmiňující výrok) se mohou účastníci územního řízení (účastníci řízení dle § 85 stavebního zákona) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Proti stavebnímu povolení (II. navazující výrok) se mohou účastníci stavebního řízení (účastníci řízení dle § 109 stavebního zákona) odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Dle § 140 odst.7 správního řádu má rozhodnutí o umístění stavby (rozhodnutí s podmiňujícím výrokiem) vůči stavebnímu povolení (rozhodnutí s navazujícím výrokiem) odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne kdy nabylo právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči povinen již od doby přípravy stavby oznámit Archeologickému ústavu V.V.I Praha 1 Letenská 4 stavební záměr a umožnit mu, nebo oprávněné organizaci, provést archeologický výzkum.

Pro skutečné provedení tohoto výzkumu oznámí stavebník oprávněné organizaci začátek zemních prací s předstihem alespoň pěti pracovních dnů. Nejbližší územně oprávněnou organizací je Regionální muzeum a galerie v Jičíně, Valdštejnovo náměstí 1. (kontakt: archeolog PhDr. Eva Ulrychová, 493 532 204, ulrychova@muzeumhry.cz).

(otisk úředního razítka)

Ing. Otto Zákoucký
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.
Patnáctý den vyvěšení na úřední desce je dnem doručení.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:.....

Elektronicky vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítka a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Vyhláška s potvrzením o vyvěšení bude obratem vrácena stavebnímu úřadu

Obdrží:

Žadatelé (datová schránka, doručenka)

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Elprom CZ s.r.o., Haberská č.p. 156, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Obec (datová schránka)

Obec Tuř, IDDS: 2yfj2wd

Ostatní účastníci, kterým se toto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 144 odst.6 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

Anna Kořínková, Veliš č.p. 61, 507 21 Veliš u Jičína

Věra Doušová, Veliš č.p. 2, 507 21 Veliš u Jičína

Zdeněk Bohuslav, Východní č.p. 1185, Mladá Boleslav III., 293 01 Mladá Boleslav 1
Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
Karel Peregrin, ml., Dlouhá č.p. 342, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Ing. Pavel Peregrin, Březina č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Ing. Jaroslav Míč, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1
Blažena Míčová, Kalvárie č.p. 1472, 543 01 Vrchlabí 1
PROGLES s.r.o., IDDS: 8z5u3dw
Pavel Svoboda, Přátelství č.p. 516, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miloslava Svobodová, Přátelství č.p. 516, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miloslava Žilková, Tuř č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Zdeněk Žilka, Tuř č.p. 6, 506 01 Jičín 1
Milena Ullrichová, Sobčice č.p. 128, 508 01 Hořice v Podkrkonoší
Věra Knapová, U Trati č.p. 952, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Josef Krupička, Vitiněves č.p. 106, 506 01 Jičín 1
Vladimír Řada, Tuř č.p. 56, 506 01 Jičín 1
Lenka Řadová, Pod lipami č.p. 906, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Ivana Víchová, Robousy č.p. 122, 506 01 Jičín 1
Oldřich Havelka, Tuř č.p. 29, 506 01 Jičín 1
Josef Havránek, Vitiněves č.p. 40, 506 01 Jičín 1
Miroslav Krejčík, Milíčeves č.p. 42, Slatiny, 506 01 Jičín 1
Jiří Vaníček, Sv. Čecha č.p. 889, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Lubomír Šoltys, Tuř č.p. 31, 506 01 Jičín 1
Karel Roudný, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1
Venuše Roudná, Tuř č.p. 33, 506 01 Jičín 1
Ing. Jaroslav Kostka, Fričova č.p. 1044/3, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové 6
Milada Koucká, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Jiří Koucký, Dlouhá č.p. 358, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Miroslav Nožička, Tuř č.p. 34, 506 01 Jičín 1
Věra Kadlubcová, Přátelství č.p. 521, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Oldřich Špaček, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Anna Špačková, Na Výšině č.p. 3711/7, 466 01 Jablonec nad Nisou 1
Zdeněk Hlubuček, Havlíčkova č.p. 954, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Petruška Hlubučková, Havlíčkova č.p. 954, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Bohuslav Prachař, Staré Místo č.p. 44, 506 01 Jičín 1
Jiřina Vaníčková, Tuř č.p. 41, 506 01 Jičín 1
Josef Vaníček, Žeretice č.p. 86, 507 02 Žeretice
Jiří Vaníček, Sv. Čecha č.p. 889, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
René Vaníček, Šárovcova Lhota č.p. 35, 507 81 Lázně Bělohrad
Marie Bílková, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1
Jaroslav Bílek, Tuř č.p. 45, 506 01 Jičín 1
Václav Bílek, Tuř č.p. 16, 506 01 Jičín 1
Jaroslava Slavíková, Bulharská č.p. 1362, Úvaly
Václav Kotlář, Tuř č.p. 26, 506 01 Jičín 1
Renata Kaluhová, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Michaela Karbulková, Dlouhá č.p. 360, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Vendula Kynčlová, Přátelství č.p. 548, Nové Město, 506 01 Jičín 1
Vlasta Postolková, Prof. Seemana č.p. 186, 507 03 Vysoké Veselí
Miloš Vaníček, Butoves č.p. 59, 506 01 Jičín 1
Vladislav Vaníček, Robousy č.p. 199, 506 01 Jičín 1
Marie Vitíková, Náchodsko č.p. 12, Kacákova Lhota, 506 01 Jičín 1
Josef Janda, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1
Oldřiška Jandová, Tuř č.p. 23, 506 01 Jičín 1
Františka Bílková, Tuř č.p. 22, 506 01 Jičín 1
Ing. Josef Bílek, Stránského č.p. 1765/46, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
Jana Rajtřová, Konecchlumí č.p. 26, 507 05 Konecchlumí
Ing. Libor Němec, Mechová č.p. 3623/7, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
Štěpánka Němcová, Mechová č.p. 3623/7, Mšeno nad Nisou, 466 04 Jablonec nad Nisou 4
Hana Kolocová, U trati č.p. 907, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Jiří Vích, Tuř č.p. 46, 506 01 Jičín 1
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
VČP Net, s.r.o., IDDS: wt99xp6
Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., IDDS: wd7gxvb
Ludmila Víchová, Teplická č.p. 680/74, 419 01 Duchcov
Josef Vích, Sobědružská č.p. 323/72, 417 12 Proboštov u Teplic
Luděk Vích, Teplická č.p. 680/74, 419 01 Duchcov
Ing. Jaromír Kraj, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Eva Krajová, 17. listopadu č.p. 1289, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1
Miroslav Řehák, Tuř č.p. 27, 506 01 Jičín 1
Milena Streubelová, Železničářská č.p. 1071, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Lužanská zemědělská a.s., IDDS: x4ae2fn
Jaroslava Kazdová, Vitiněves č.p. 90, 506 01 Jičín 1
Ivan Štorm, Studenec č.p. 235, 512 33 Studenec u Horek
Zdislav Grzywacz, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 148 00 Praha 414
Alena Grzywaczová, Kloboukova č.p. 2202/14, Chodov, 149 00 Praha 415
Ing. Petr Pelant, Kosmonautů č.p. 163, Děčín XXVII-Březiny, 405 02 Děčín 2
Jiří Kubíček, Nad cihelnou č.p. 884, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Jitka Šoltysová, Červeného č.p. 608/3, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6
Anna Baloušková, Tuř č.p. 19, 506 01 Jičín 1
Karel Petr, Gebauerova č.p. 1422/5, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Romana Tučková, Úpská č.p. 546, Horní Staré Město, 541 02 Trutnov 4
Slavomír Vecko, Železná č.p. 493/20, Staré Město, 110 00 Praha 1
Marie Vecková, Železná č.p. 493/20, Staré Město, 110 00 Praha 1
Mgr. Eva Vaňurová, Doubravčická č.p. 2202/4, Strašnice, 100 00 Praha 10
Ing. Petr Vaňura, CSc., Doubravčická č.p. 2202/4, Strašnice, 100 00 Praha 10

Veřejnou vyhlášku k vyvěšení obdrží (doručenky)

Městský úřad Jičín, Žižkovo náměstí č.p. 18, 506 01 Jičín 1
Obecní úřad Tuř, Tuř č.p. 13, 506 01 Jičín 1